

# Valutare gli investimenti industriali

Lunedì 27 Settembre 2021

## 09:30 Registrazione dei partecipanti

## 09:45 Flussi economici e finanziari per la valutazione degli investimenti

Il concetto di investimento

Caratteristiche degli investimenti e principi per la valutazione

## 10:15 La tecnica del Discounted Cash Flow

Capitalizzazione di flussi di cassa

Attualizzazione di flussi di cassa

## 11:15 Coffee Break

## 11:30 Le metodologie di analisi e valutazione degli investimenti – Esercitazioni con Excel

Il Pay Back Period sui flussi attualizzati (tempo di recupero)

L'Internal Rate of Return (tasso interno di rendimento)

Il Net Present Value (valore attuale netto)

## 13:00 Lunch

## 14:00 Approfondimenti

La scelta del tasso di attualizzazione

Il WACC Weighted Average Cost Of Capital

L'effetto delle imposte

La valutazione in presenza di inflazione

La valutazione per periodi infrannuali

L'analisi per scenari

## 15:30 Chiusura dei lavori