

Real Estate Forum 2008

Roma, 11 novembre 2008

*Il mercato non è crollato come si pensa, gli investitori ci sono, il nodo riguarda **regole e figure professionali adeguate**... Ancora non è chiaro quali potranno essere i cambiamenti che porterà la crisi, certamente sarà necessario un nuovo modo di fare impresa nel Real Estate.*

***Gualtiero Tamburini**, Presidente Assoimmobiliare*

*I fondi immobiliari italiani continuano ad essere fortemente attrattivi ed efficienti per gli investitori nazionali e internazionali, nonostante le **rigidità normative e regolamentari interne**. Oggi più che mai è auspicabile un intervento del Governo in materia di fiscalità immobiliare, per agevolare a livello normativo le dinamiche finanziarie emergenti sul mercato.*

***Marco Graziani**, Legance*

*Il Piano Casa del Governo sarà un'iniezione di fiducia per la ripresa economica del nostro Paese in questa delicatissima fase. Il Governo intende incrementare il patrimonio immobiliare ad uso abitativo con il **coinvolgimento di capitali pubblici e privati**. Ai privati e a tutto il mondo politico si chiede un senso di responsabilità e segnali chiari di volontà per favorire gli investimenti infrastrutturali a supporto delle famiglie e dell'economia.*

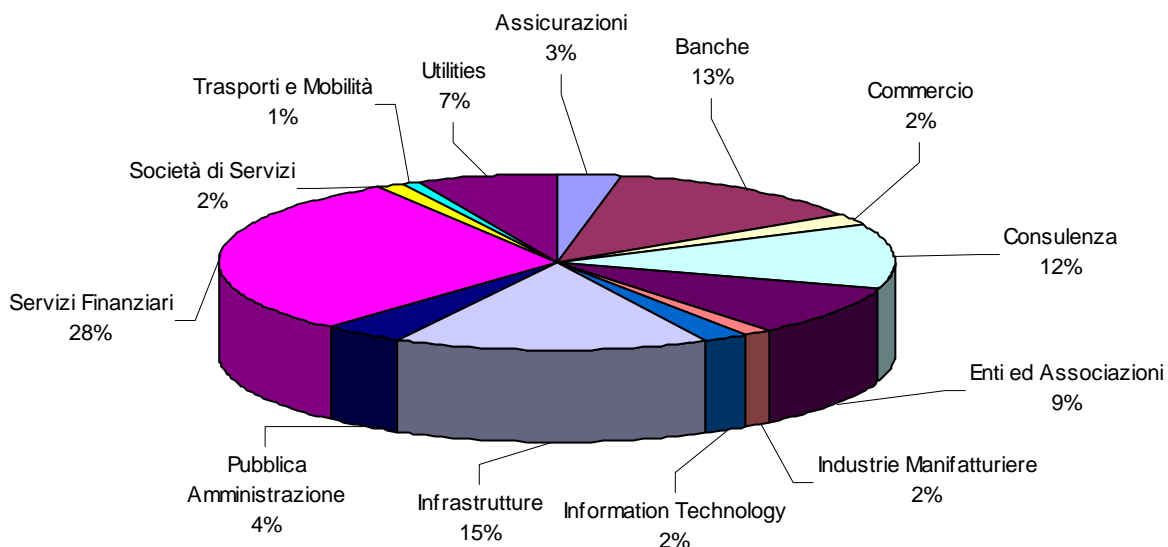
***Sen. Mario Mantovani**, Sottosegretario alle Infrastrutture*

Il Nuovo Piano Casa, l'impatto delle recenti normative per la dismissione e valorizzazione del patrimonio pubblico e le azioni di "finanza creativa" messe in atto dagli operatori a fronte della crisi dei mercati, sono stati i temi più caldi al centro della terza edizione del **Real Estate Forum** organizzato da **Business International - Economist Conferences**.

Partecipanti

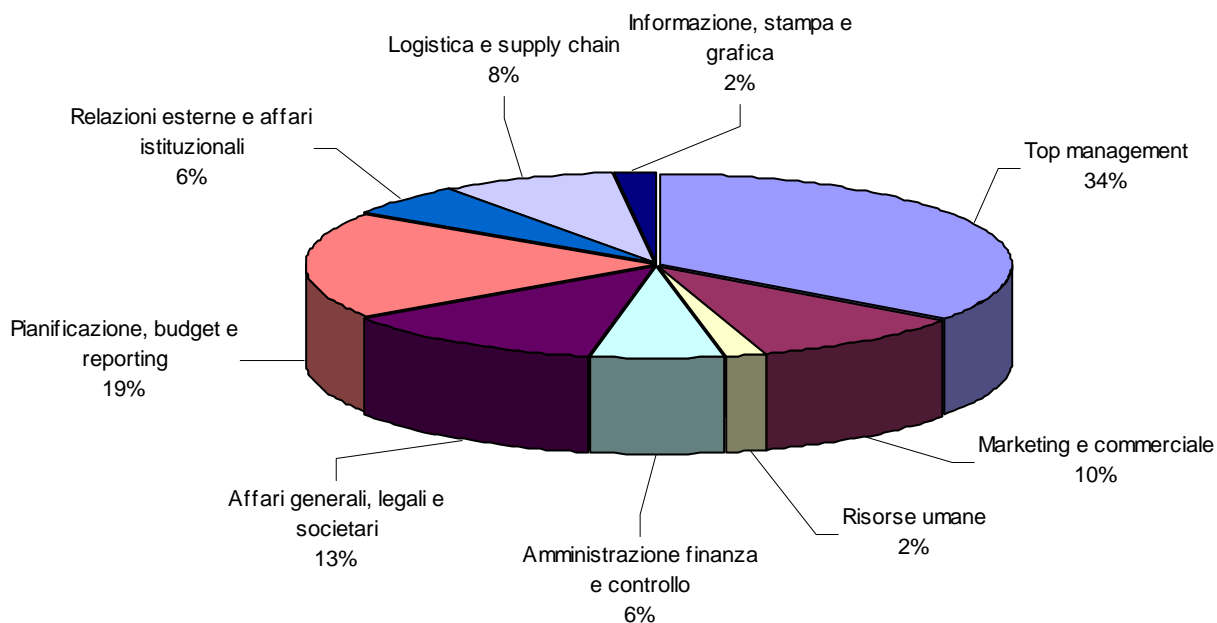
L'analisi del settore industriale di provenienza evidenzia la trasversalità delle tematiche relative al *Real Estate* affrontate nel corso del convegno: infatti, oltre ad una consistente partecipazione di imprese appartenenti alla categoria Servizi Finanziari, la figura 1 mostra l'eterogeneità delle aree aziendali che hanno preso parte all'evento.

Figura 1: Settore industriale di provenienza degli iscritti



La figura 2 mostra, invece, come a livello di figure professionali che hanno partecipato all'evento, prevalgono quelle appartenenti al Top management e all'alta direzione. Da notare anche la discreta attenzione espressa dalle funzioni attinenti alla pianificazione e il budget, a dimostrazione del ruolo strategico e finanziario ricoperto dal patrimonio immobiliare nelle gestioni aziendali.

Figura 2: Aree aziendali del totale degli iscritti



Sponsor



Con il patrocinio di:



Media partner



Per maggiori informazioni su modalità di sponsorizzazione e partecipazione all'edizione 2009 di "Real Estate Forum":

Lara Cocca

Responsabile area Appalti & Real Estate

Tel: 06.84.54.12.94

E-mail: l.cocca@businessinternational.it